



DIFÍCIL ACCESO A LA VIVIENDA

Los promotores piden ayudas para los jóvenes

G. GINÉS MADRID

El presidente de la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE), Juan Antonio Gómez-Pintado, reclamó ayer que el Gobierno ponga en marcha ayudas para facilitar el acceso a la vivienda de los jóvenes. El directivo, que ya mencionó la posibilidad de financiar el 95% de la hipoteca en determinados casos en una entrevista con este periódico, hizo referencia a la posibilidad de aprobar «beneficios fiscales» e incluso subvencionar las rentas de este colectivo durante los tres primeros años. Además, APCE advirtió que España necesita entre 120.000 y 150.000 viviendas nuevas al año, una cifra asequible para el sector si se modifica la ley para no tener que esperar a obtener la licencia de primera ocupación y poder operar solo con el certificado final de obra concedido.