



31 Julio, 2019

Espanya evita la sanció per endarrerir dos anys la llei hipotecària

MADRID Redacció i agències

El Tribunal de Justícia de la Unió Europea (TJUE) ha arxivat la sanció a Espanya pel retard en la transposició de la directiva de Contractes de Crèdit Immobiliari, que podria haver ascendit a 80 milions d'euros. Espanya estava exposada a una multa pel retard en la transposició d'una norma comunitària que hauria d'haver estat incorporada a l'ordenament jurídic espanyol abans del 21 de març del 2016. Passada la data i remesos els avisos sense que es produïssin avenços, la Comissió Europea va presentar el 28 d'abril del 2017 una demanda contra Espanya davant el TJUE.

Les autoritats europees van demanar al Tribunal que imposés una multa de 106.000 euros per cada dia de retard en aprovar aquestes normes des del dia de la decisió. La decisió del Tribunal, que ha dictat ara un acte d'arxivament del procés sancionador, es produeix després que la Comissió Europea li comunicés el desistiment de la seva demanda en donar per completada la transposició amb l'entrada en vigor el passat 16 de juny de la coneguda com a llei Hipotecària, així com del reial decret i l'ordre ministerial que la desenvolupen. La Justícia europea, no obstant això, haurà de dirimir qui és responsable del pagament de les costes. En aquests casos, el reglament estableix que és el demandant que desisteix el que s'ha de fer càrrec d'aquestes despeses, però aquesta responsabilitat pot traslladar-se a la part denunciada "si s'estimés que l'actitud d'aquesta última ho justifica". El Ministeri d'Economia va remarcar que tot just prendre possessió el juny del 2018, el Govern va fixar com una de les seves prioritats la transposició d'aquesta directiva.●