



Santander y BNP amplían el capital de UCI, que asume Grecia

E.P.D. Madrid

Santander y BNP Paribas refuerzan su financiera UCI (Unión de Créditos Inmobiliarios) con una ampliación de capital de 5,57 millones de euros, hasta alcanzar 45,8 millones. La entidad, presidida por Matías Rodríguez Inciarte, está participada al 50% por ambos socios y centra su actividad en los profesionales de la intermediación inmobiliaria, que constituye uno de sus dos principales canales de distribución. Por esta vía, la sociedad logró el año pasado el 39% de su actividad en España.

En paralelo, UCI desarrolla su marca hipotecas.com, a través de la que se formalizaron el 19% de los productos comercializados en 2018.

En Grecia, UCI ha interrumpido la comercialización de nuevos préstamos tras el difícil entorno económico de los últimos años. En 2018, la cartera de la sucursal griega de la financiera UCI fue reasignada a su matriz. El cierre de la sucursal obtuvo en 2019 la verificación y confirmación por las autoridades griegas. UCI Hellas LMS, filial de UCI creada en 2016 con licencia de gestor de activos del Banco de Grecia desde 2017, lleva a cabo la gestión de esta cartera en el marco del acuerdo de servicio firmado con Unión de Créditos Inmobiliarios.

UCI tuvo el año pasado un beneficio de nueve millones de euros, un 2,5% más que en el ejercicio precedente. Su cartera gestionada en España al cierre de 2018 era de 9.570 millones y en Portugal se situaba en 1.124 millones. En Grecia era de 223 millones, una cifra que se reducirá paulatinamente hasta desaparecer.



J.M. Cardenas

Matías Rodríguez Inciarte, presidente de UCI.